

## **LEI COMPLEMENTAR Nº 309/2025**

**DATA:** 22 DE DEZEMBRO DE 2025.

**EMENTA:** AUTORIZA O PODER EXECUTIVO A RECEBER ANTECIPAÇÃO DE ÁREA INSTITUCIONAL E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

**Eu, Prefeito Municipal de Santa Terezinha de Itaipu, Estado do Paraná, FAÇO SABER a todos os habitantes do Município que a Câmara Municipal de Vereadores aprovou e eu, sanciono a seguinte LEI COMPLEMENTAR:**

**Art. 1º** Fica o Poder Executivo municipal autorizado a receber em imóveis de terceiros como título de “antecipação de área institucional”, para fins de prolongamento da Rua Ulisses Guimarães, sendo no trecho entre a Rua 07 de Setembro a Rua Floriano Peixoto:

**I** – Lote nº 114-E-1 com 785,99m<sup>2</sup>, proveniente do imóvel constante na Matrícula nº 73.922 no Serviço Registral de Imóveis (1º Ofício) de Foz do Iguaçu/PR; e

**II** – Lote nº 115-C-1 com 725,86m<sup>2</sup>, proveniente do imóvel constante na Matrícula nº 73.926 no Serviço Registral de Imóveis (1º Ofício) de Foz do Iguaçu/PR.

**§1º** A “antecipação de área institucional” será compensada posterior quando do parcelamento do solo em forma de loteamento, condomínio e subdivisão de cada imóvel proveniente da respectiva matrícula.

**§2º** O prolongamento da Rua Ulisses Guimarães tem a sua característica de “projeção de nova via local” conforme consta no Anexo II da Lei Complementar nº 256/2023, de 16 de março de 2023, que dispõe sobre o mapa do sistema viário urbano.

**Art. 2º** Esta Lei Complementar entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

**Paço Municipal 3 de Maio, 22 de dezembro de 2025.**

**ANTONIO LUIZ BENDO**  
PREFEITO